



# Proyecto Holly

## Participación Comunitaria #3

### Reunión Pública Virtual

#### 24 de junio del 2021





# Agenda

1. Reglas de la reunión virtual
2. Introducción de los conferencistas invitados
3. Visión del proyecto Holly Shores / Lakefront Trail
4. The Trail Foundation
5. Proceso de planificación / Línea de tiempo
6. Análisis de los comentarios públicos
7. Análisis del plan actualizado
8. Discusión abierta al público
9. Próximos pasos

**Esta sesión está siendo grabada.**







# Holly Shores/ Edward Rendon Sr. at Festival Beach

Visión del Proyecto

Figure 25.  
Aerial sketch view showing preliminary master plan concepts





# Holly Shores/ Edward Rendon Sr. at Festival Beach

*Visión del Proyecto*





**Holly Shores / Edward Rendon Sr. Park  
en Festival Beach – metas de la visión  
del proyecto:**

**Mejorar las conexiones entre los  
caminos y senderos alrededor de la  
propiedad de la antigua Planta de  
Energía Holly**

- Salida para canoas
- Jardín para picnics
- Mirador
- Recorridos accesibles para personas discapacitadas (ADA)
- Caminos peatonales, para andar en bicicleta y para servicios
- Muelle
- Hábitat de zonas húmedas





**Holly Shores / Edward Rendon Sr. Park en Festival Beach – metas de la visión del proyecto:**

**Mejorar las conexiones entre los caminos y senderos alrededor de la propiedad de la antigua Planta de Energía Holly.**

- Salida para canoas
- Jardín para picnics
- Mirador
- Recorridos accesibles para personas discapacitadas (ADA)
- Caminos peatonales, para andar en bicicleta y para servicios
- Muelle
- Hábitat de zonas húmedas





## Valores principales de The Trail Foundation

- **Comunidad**  
Defender la diversidad y el acceso para todos.
- **Excelencia**  
Soñar en grande, establecer metas ambiciosas, y lograr resultados transformadores.
- **Colaboración**  
Cultivar las relaciones con nuestros asociados para amplificar nuestros esfuerzos.
- **Administración**  
Honrar el legado de The Trail Foundation y trabajar para que perdure por muchas generaciones.
- **Medio Ambiente**  
Proteger y conservar el entorno urbano natural y nuestra experiencia en el mismo.
- **Bienestar**  
Mantenerse seguro, mantenerse saludable, y divertirse.









**Zilker Trailhead**  
With the growing use of the Trail, there is an increasing number of Trail users entering between the end of the Zilker berms and the Trail's native areas. By creating a trailhead that addresses this increased use, while protecting the sensitive natural areas, we can accommodate the needs of nature and users alike.



**Lamar Boardwalk Study (Northshore)**

One of the few remaining pinch points, the Trail at Lamar and Cesar Chavez poses a safety hazard due to its proximity to the busy street. A feasibility study on an overwater boardwalk structure could provide a road map to a safer Trail in this area.



**North Drake Bridge Trail Under Bridge**

This project intends to improve the zone under the north side of the First Street Bridge, giving particular consideration to the water's edge, the Trail surface and the concrete abutment of the bridge itself. It may also consider concessions, seating, lighting and artwork. While the focus is the area under the bridge itself, an extended zone on each side will also be considered. Funds will be used to hire designers for development of the vision, scope and conceptual design.



**Brazos Bluff**

The parkland adjacent to the Four Seasons is steeply sloped, causing significant erosion of the Trail and the riparian edge when it rains. This project would address the stormwater that flows across this site in an aesthetically pleasing and ecologically sensitive manner that prevents further erosion of the Trail and the lake edge. This includes a deck along the Trail for users to gather or rest as well as to protect the existing shade trees' sensitive roots.



**Playground - East Side**

As Austin continues to grow, more and more families are looking for places to gather, rest and play along the Trail. The Trail Foundation would like to provide creative spaces for play that will engage entire families and reflect the immersive feeling of nature the Trail evokes.



**Festival Beach Restroom Replacement**

The existing restroom at Festival Beach, east of I-35, has been identified for replacement in the Holly Shores Master Plan. The selection of an architect that is sensitive to the depth of history and cultural identity of this special park space is imperative to creating a successful design for this facility.



**Lakeshore Park: Deck and Overlook**

On the Boardwalk's east side, off Lakeshore Boulevard, are two opportunities to provide inviting gathering spaces through the creation of an over water platform at an existing outfall structure as well as a deck underneath the towering Live Oaks overlooking a playful, grassy field.



**Holly Project - Fiesta Gardens Water Access**

Anticipating the realignment of the Trail along Holly Shores in 2019, there will be increased desire to view and access the water, whether for kayaking, fishing or other recreation. By providing more formalized access in an area that is already well used, we can protect the riparian habitat while still allowing people to engage in the activities that they love.



**Holly Trail Enhancement**

As part of the future phase of the Holly Shores Master Plan, the Austin Parks and Recreation Department will realign the Trail to the lake edge. With this realignment comes the opportunity to provide shade and cooling through creative design solutions and trees.



**Holly Shores Trailhead - Connection to EastLink Trail**

Connectivity for pedestrians and cyclists is a growing priority for the City of Austin, and providing a safe connection to EastLink at the new Trail realignment at Holly Shores brings together two important trails that will connect all Austinites.



**Pleasant Valley/Lakeshore Trailhead & Water Access**

With the completion of the Oracle Campus across Lakeshore Boulevard, and the proposed upgrades to the Country Club Creek Trail across Pleasant Valley, the parkland and Trail at Pleasant Valley and Lakeshore Boulevard will become more heavily used than ever before. As shown in the TTF-created Southeast Shores Masterplan, a trailhead will create a gathering space for people to meet, as well as a water access point to interact with the water and nature, while protecting sensitive shoreline habitat.



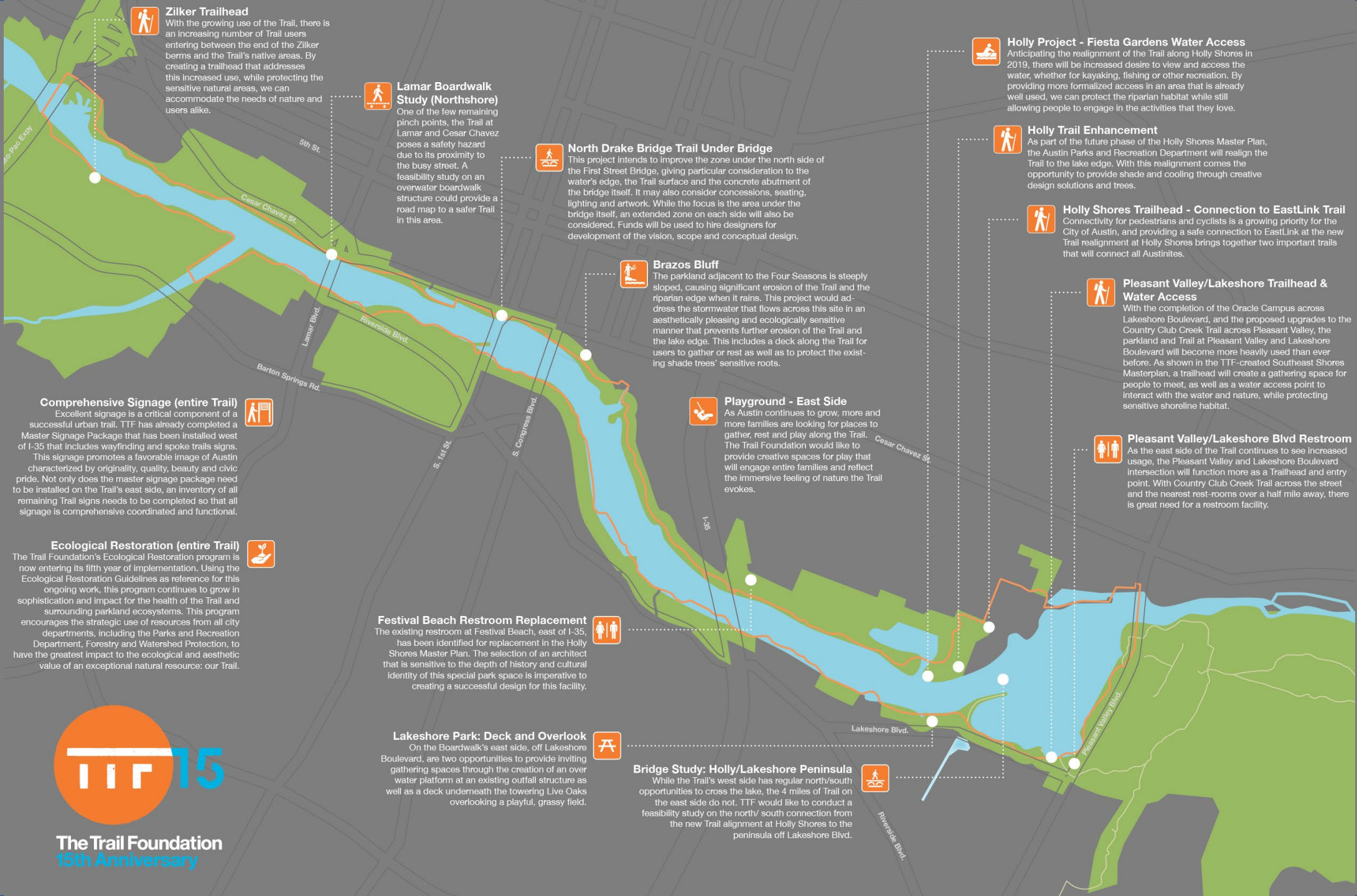
**Pleasant Valley/Lakeshore Blvd Restroom**

As the east side of the Trail continues to see increased usage, the Pleasant Valley and Lakeshore Boulevard intersection will function more as a Trailhead and entry point. With Country Club Creek Trail across the street and the nearest rest-rooms over a half mile away, there is great need for a restroom facility.



**Bridge Study: Holly/Lakeshore Peninsula**

While the Trail's west side has regular north/south opportunities to cross the lake, the 4 miles of Trail on the east side do not. TTF would like to conduct a feasibility study on the north/south connection from the new Trail alignment at Holly Shores to the peninsula off Lakeshore Blvd.



**Comprehensive Signage (entire Trail)**

Excellent signage is a critical component of a successful urban trail. TTF has already completed a Master Signage Package that has been installed west of I-35 that includes wayfinding and spoke trails signs. This signage promotes a favorable image of Austin characterized by originality, quality, beauty and civic pride. Not only does the master signage package need to be installed on the Trail's east side, an inventory of all remaining Trail signs needs to be completed so that all signage is comprehensive coordinated and functional.



**Ecological Restoration (entire Trail)**

The Trail Foundation's Ecological Restoration program is now entering its fifth year of implementation. Using the Ecological Restoration Guidelines as reference for this ongoing work, this program continues to grow in sophistication and impact for the health of the Trail and surrounding parkland ecosystems. This program encourages the strategic use of resources from all city departments, including the Parks and Recreation Department, Forestry and Watershed Protection, to have the greatest impact to the ecological and aesthetic value of an exceptional natural resource: our Trail.



**The Trail Foundation  
15th Anniversary**



# Proyecto Holly: Línea de tiempo

## Fase 1 | Conociendo las condiciones y necesidades

- Febrero-abril 2019**
  - Alcance del proyecto
- Reuniones personales con miembros de la comunidad
- Mayo 2019**
  - Evento de presentación del proyecto en el Centro de Actividades Camacho – 18 de mayo
  - Lanzamiento de la encuesta del proyecto
- Junio-agosto 2019**
  - Reunión pública – 8 de junio
  - Discusiones en grupos pequeños
  - Propuesta sobre el Butler Hike-and-Bike Trail
    - Cierre de la encuesta

## Fase 2 | Desarrollo del diseño esquemático y revisión

- Septiembre-noviembre 2019**
  - Análisis de los comentarios del público
    - Conceptos preliminares del diseño
    - Discusiones en grupos pequeños
- Diciembre 2019 - Mayo 2021**
  - Presentaciones de los conceptos del diseño
    - Reunión pública
    - Análisis y revisión del plan
- Junio-agosto 2021**
  - Reunión pública para presentar el diseño actualizado
  - Revisión y aprobación del Departamento de Parques y Recreación de Austin (PAR)

## Fase 3 | Recaudación de fondos/ desarrollo del diseño

- Nueva programación  
Otoño 2021 – Invierno 2022**
  - Recaudación de fondos para el proyecto
    - Desarrollo del diseño
    - Obtención de permisos  
*(Tentativo)*



# Fase 1: Visión del proyecto Holly según las sugerencias de la comunidad

Las metas de la visión del proyecto surgieron de un sólido proceso comunitario abierto al público que representa muchas voces y opiniones. El mensaje más recibido fue que lo más importante era que el lugar se conservara como un parque del vecindario. La mayoría de objetivos que surgieron giran alrededor de esto, como mejorar la conectividad, receptividad e integración entre sus muchos elementos, para que el parque, como tal, continúe fomentando la interacción entre la comunidad.

Además, se le dio énfasis al ambiente natural, el carácter tranquilo y pastoral, y la comodidad del parque, para hacer de Holly Shores un lugar aún mejor para encontrar un respiro del estrés de la vida de la ciudad.

- ✓ **Mantener el carácter de parque del vecindario, pero mejorar los servicios, comodidad, y mantenimiento.**
- ✓ Alinearse con el Plan Integral Town Lake de 1989.
- ✓ **Mejorar las conexiones de los caminos y senderos alrededor de la propiedad de la Planta de Energía Holly.**
- ✓ Integrar los campos para jugar pelota con un paisaje más amplio del parque.
- ✓ Mejorar la calidad del agua de la laguna e integrarla al panorama.
- ✓ Reusar las construcciones existentes para los programas basados en la comunidad, como enfoque de las actividades del parque.
- ✓ **Mejorar el acceso y conectividad para peatones y bicicletas.**
- ✓ Conservar el carácter sencillo y tranquilo de West Park.
- ✓ **Proteger y mejorar la cubierta de árboles y el hábitat de la vida silvestre.**
- ✓ Celebrar el arte y patrimonio local a lo largo del parque.



# Fase 1: Eventos y actividades abiertos al público en el 2019

## **Abril (7 líderes comunitarios)**

Entrevistas profundas

## **Abril 29 (5 personas inscritas)**

Asamblea de la Asociación de Vecinos de East Town Lake  
6:00 a 8:00 p.m.

## **Mayo 18 (16 personas inscritas)**

Evento de lanzamiento del proyecto  
Centro de Actividades Camacho  
9:00 a.m. a 12:00 p.m.

## **Junio 8 (42 personas inscritas)**

Reunión pública  
(4,000 materiales en español y en inglés enviados por correo al vecindario)  
Centro de Actividades Camacho  
10:00 a.m. a 12:00 p.m.

## **Junio 12 (6 personas inscritas)**

Presentación de grupo  
Jardín Comunitario de Festival Beach  
Terrazas Branch Library  
6:00 a 8:00 p.m.

## **Junio 13 (22 personas inscritas)**

Presentación de grupo  
Centro Rebekah Baines Johnson (RBJ Center)  
3:00 a 4:00 p.m.

## **Junio 15 (12 personas inscritas)**

Propuesta/intercepciones para Holly Point  
Butler Hike-and-Bike Trail  
8:00 a 10:00 a.m.

## **Junio 19 (20 asistentes)**

Presentación de grupo  
Equipo de Contacto de Vecinos de East Cesar Chavez  
Terrazas Branch Library  
6:00 a 8:30 p.m.

## **Agosto 1 (3 encuestas)**

Reunión de vecinos de la Asociación de Vecinos de East Town Lake  
5:30 a 7:30 p.m.

## **Septiembre 21 (15 personas inscritas)**

Mes de la Herencia Hispana  
Cepeda Branch Library/Centro Recreacional del Parque Zaragoza  
10:00 a.m. a 1:00 p.m.

7

Entrevistas profundas con líderes de la comunidad

136+

Participantes inscritos en las propuestas, presentaciones y reuniones

247

Encuestas respondidas

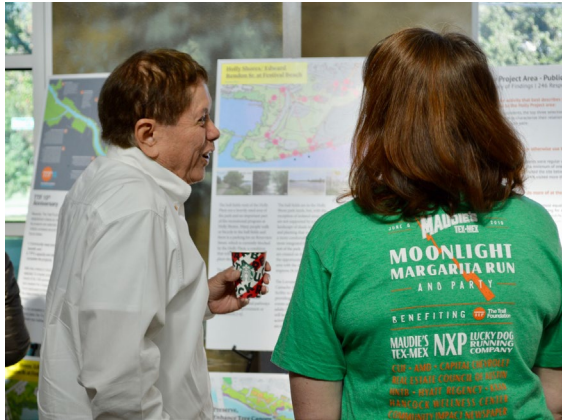


# Fase 1: Comentarios recibidos del público

1. ¿Hay algunas preocupaciones o áreas específicas que usted cree que deberían tomarse en consideración en la planificación para mejorar la accesibilidad para personas discapacitadas?  
*“Mejorar el acceso al agua.”*
2. ¿Cómo podríamos mejorar la seguridad o protección?  
*“Una mejor iluminación haría que el parque se sintiera más seguro.”*
3. ¿Actualmente hay algunas barreras u obstáculos que le impidan el acceso al agua?  
*“La falta de rampas o caminos existentes que permitan el acceso al agua o sean accesibles en sillas de ruedas.” “La erosión, pendientes pronunciadas, y riberas a la orilla del agua, y el crecimiento excesivo de la vegetación.”*
4. ¿Qué mejora le gustaría ver para facilitar o mejorar el acceso al agua?  
*“Mejorar el acceso a los botes o barcos con un muelle, una rampa, y un embarcadero para pescar.”  
“Área para sentarse junto al agua con vistas panorámicas.”*
5. ¿Tiene alguna preocupación acerca de la vegetación actual en Holly Point, y qué le gustaría ver mejorado?  
*“Más uso de plantas nativas.” “Apoyar un hábitat más saludable para los pájaros, peces, y otra s formas de vida silvestre.”*



# Fase 2: Eventos y actividades abiertos al público



**Diciembre 7, 2019**

Reunión pública

**(35 participantes)**

Centro de Actividades Camacho

9:00 a.m. a 12:00 p.m.

**Diciembre 16, 2019**

Presentación de grupo

**(15 participantes)**

Centro Rebekah Baines Johnson

(RBJ Center)

3:00 a 4:30 p.m.

**Diciembre 18, 2019**

Presentación de grupo

Equipo de Contacto de Vecinos de

East Cesar Chavez

**(7 participantes)**

Terrazas Branch Library

6:00 a 8:30 p.m.

**Diciembre 21, 2019**

Propuesta/intercepciones para

Holly Point

Butler Hike-and-Bike Trail

**(29 participantes)**

9:00 a 11:00 a.m.

**Enero 10, 2020**

Reunión de padres (en español)

**(9 participantes)**

Metz Elementary

8:00 a 9:00 a.m.

**95+**

Participantes inscritos en las propuestas, presentaciones y reuniones

**142**

Encuestas respondidas



# Fase 2: Conceptos esquemáticos del diseño



Concept 'A'



Concept 'B'



# Fase 2: Muestra de los comentarios del público en el 2019

*“Manténganlo simple y natural, con un enfoque en las plantas nativas. Entre menos, mejor.”*

*“Más lugares formales/identificados para pescar en las riberas.”*

*“Uno de los elementos únicos más importantes del sendero es su sensación natural. El uso de materiales hechos por el hombre y vegetación no nativa debería limitarse en beneficio de los materiales y vegetación natural, que le dan al sendero la vibra de Austin.”*

*“Se vería muy elegante y sería un punto clave del parque.”*

*“Este concepto aprovecha mejor el terreno, las áreas para comer pueden ser usadas por varias familias, y la pérgola sería un éxito.”*

*“Un beneficio adicional de este concepto es que pareciera darle al espacio una imagen más intacta y natural - me gustaría tener más áreas como esta en la ciudad, y que sean accesibles para todos.”*

*“Entre menos vegetación bloquee la vista del agua, mejor.”*

*“Déjelo tan salvaje como sea posible.”*

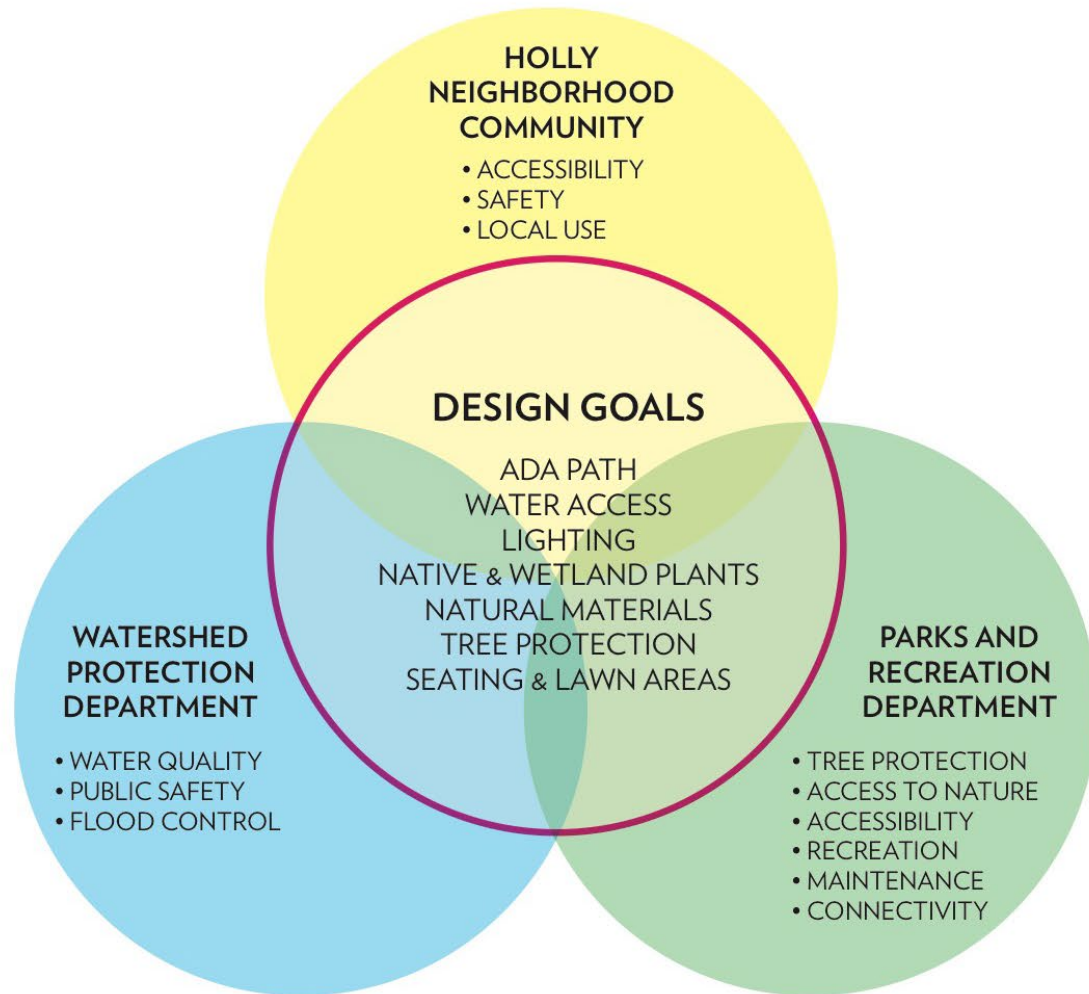


# Plan Actualizado





# Fase 2: Enfoque del diseño





# Fase 2:

## Plano de senderos





# Fase 2:

## Plano de áreas para sentarse





# Fase 2:

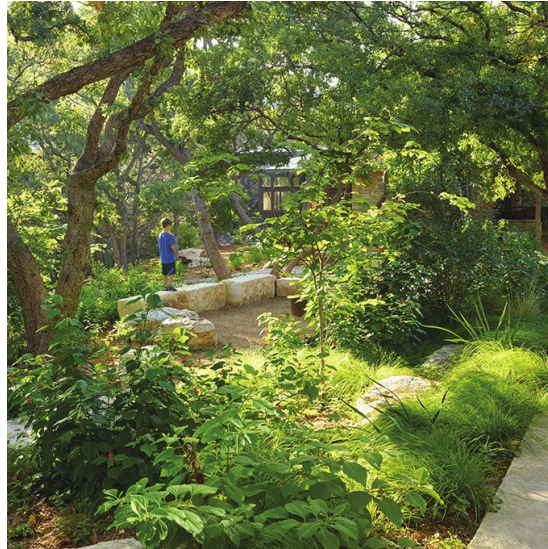
## Plano de plantaciones







NATIVE GRASSES, FLOWERING PERENNIALS & SHRUBS | GRAMAS NATIVAS, PLANTAS DE FLORACION PERENNE Y ARBUSTOS



SHADE-TOLERANT PLANTINGS | PLANTACIONES TOLERANTES A LA SOMBRA

WETLANDS PLANTS | PLANTAS DE ZONAS HUMEDAS

LAWN | JARDIN

PLANT CONCEPTS | CONCEPTOS DE LAS PLANTAS





**PAVING:** DECOMPOSED GRANITE, CONCRETE PATH, ENGINEERED WOOD FIBER MULCH  
**PAVIMENTACIÓN:** GRANITO DESCOMPUESTO, RECORRIDO DE CONCRETO, COBERTURA DE SUELO DE FIBRA DE MADERA DE INGENIERÍA

**SALVAGE OAK TREE STUMPS:** SEATING AND NATURE PLAY  
**TRONCOS DE ROBLES DE SALVAMENTO:** ASIENTOS Y JUEGOS EN LA NATURALEZA



**WATER ACCESS:** PIER, STEPS AT WATER'S EDGE  
**ACCESO AL AGUA:** MUELLE, ESCALONES FRENTE AL AGUA

**BRIDGE OVER SWALE**  
**PUENTE SOBRE EL ALCANTARILLADO**

**DRAINAGE SWALE**  
**ALCANTARILLADO DE DESAGÜE**



**PLANT PROTECTION:** EDUCATIONAL SIGNAGE, RUSTIC FENCE, STONE CURBS  
**PROTECCIÓN DE PLANTAS:** SEÑALIZACIÓN EDUCACIONAL, CERCA RÚSTICA, CURVAS DE PIEDRA

**SEATING:** STONE BENCH SEATING, GARDEN BENCHES  
**ÁREAS PARA SENTARSE:** BANCAS DE PIEDRA, BANCAS DE JARDÍN

**PROPOSED IMPROVEMENTS | MEJORAS PROPUESTAS**



# Fase 2:

## Plano del sitio





# Discusión abierta al público



Chat



Raise Hand



Q&A

## Por favor responda la encuesta:

[https://www.surveymonkey.com/r/TTF-Holly Project](https://www.surveymonkey.com/r/TTF-Holly_Project)

Responda la encuesta en español:

[https://es.surveymonkey.com/r/TTF-Holly Project Esp](https://es.surveymonkey.com/r/TTF-Holly_Project_Esp)



# Proyecto Holly: Línea del tiempo

## Fase 1 | Conociendo las condiciones y necesidades

### Febrero-abril 2019

- Alcance del proyecto
- Reuniones personales con miembros de la comunidad

### Mayo 2019

- Evento de presentación del proyecto en el Centro de Actividades Camacho – 18 de mayo
- Lanzamiento de la encuesta del proyecto

### Junio-agosto 2019

- Reunión pública – 8 de junio
- Discusiones en grupos pequeños
- Propuesta sobre el Butler Hike-and-Bike Trail
- Cierre de la encuesta

## Fase 2 | Desarrollo del diseño esquemático y revisión

### Septiembre-noviembre 2019

- Análisis de los comentarios del público
  - Conceptos preliminares del diseño
  - Discusiones en grupos pequeños

### Diciembre 2019 - Mayo 2021

- Presentaciones de los conceptos del diseño
  - Reunión pública
  - Análisis y revisión del plan

### Junio-agosto 2021

- Reunión pública para presentar el diseño actualizado
- Revisión y aprobación del Departamento de Parques y Recreación de Austin (PAR)

## Fase 3 | Recaudación de fondos/ desarrollo del diseño

### Nueva programación

### Otoño 2021 – Invierno 2022

- Recaudación de fondos para el proyecto
  - Desarrollo del diseño
  - Obtención de permisos (*Tentativo*)





**Proyecto  
Holly  
¡Muchas  
gracias!**

[thetrailfoundation.org](http://thetrailfoundation.org)

Charlotte Tonsor, Gerente del Proyecto  
[charlotte@thetrailfoundation.org](mailto:charlotte@thetrailfoundation.org)

